дата публикации:

02.07.2021

Оповещение о начале общественных обсуждений

Комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования "Город Архангельск" извещает о начале проведения общественного обсуждения по проекту решения Главы городского округа "Город Архангельск" о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства (среднеэтажный жилой дом) на земельном участке площадью 1000 кв.м с кадастровым номером 29:22:023011:103, расположенном в Соломбальском территориальном округе г. Архангельска по улице Пахтусова:

установление минимального размера земельного участка - 1000 кв. м,

установление максимального процента застройки земельного участка – 50 процентов;

уменьшение отступа зданий, строений, сооружений от границ земельного участка

с северо-восточной стороны – до 0 метров,

с юго-западной стороны – до 0 метров,

с северо-западной стороны – до 0 метров;

установление минимального размера детской площадки – 31 кв. м;

установление минимального размера спортивной площадки – 35 кв. м;

размещение 11 мест для стоянки (размещения) индивидуального автотранспорта за пределами земельного участка (вдоль переулка Банного 1- го);

размещение хозяйственной площадки за пределами земельного участка (вдоль переулка Банного 1- го);

размещение площадки для мусоросборников за пределами земельного участка (вдоль улицы Пахтусова).

Общественные обсуждения проводятся с "9" июля 2021 года по "14" июля 2021 года.

Проект решения Главы городского округа "Город Архангельск"
"О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства (среднеэтажный жилой дом) на земельном участке, расположенном в Соломбальском территориальном округе г. Архангельска по улице Пахтусова" и информационные материалы по теме общественных обсуждений, включающие:

|  |  |
| --- | --- |
| 1. | Копия договора аренды земельного участка от 22 мая 2019 № 4/75 (с), государственная собственность на который не разграничена; |
| 2. | Копия соглашения от 26 февраля 2021 о внесении изменения в договор аренды земельного участка от 22 мая 2019 № 4/75 (с); |
| 3. | Схема планировочной организации земельного участка, |

представлены с 9 июля 2021 года:

1. На официальном информационном интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск": http://www.arhcity.ru/?page=2418/0.

2. На экспозиции по адресу: Администрация муниципального образования "Город Архангельск", г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, каб. 508.

Экспозиция открыта с "9" июля 2021 года по "14" июля 2021 года
(с понедельника по пятницу, рабочие дни).

Часы работы экспозиции: с 9 часов 00 минут до 12 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 16 часов 00 минут.

Консультации по экспозиции проекта по теме общественных обсуждений проводятся согласно следующему графику:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| консультант | кабинет | дата | время |
| Юницына А.Н. | каб. 515тел. 60-71-44  | 13 июля 2021 года14 июля 2021 года | с 13 часов 30 минут до 15 часов 00 минут |
| Березина Л.Ю. | каб. 508тел. 60-74-83 | 9 июля 2021 года12 июля 2021 года | с 9 часов 00 минут до 12 часов 00 минут |

В период проведения общественных обсуждений участники общественных обсуждений имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся обсуждаемого проекта посредством:

- официального информационного интернет-портала муниципального образования "Город Архангельск": адрес электронной почты: architect@arhcity.ru.

- письменно в адрес организатора общественных обсуждений: пл. В.И. Ленина, д. 5, г. Архангельск, 163000;

- записи в книге (журнале) учета посетителей в период работы экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к проекту.

Организатором общественных обсуждений является Комиссия по землепользованию и застройке.

Контактные данные организатора:

пл. В.И. Ленина, д. 5, г. Архангельск, 163000; тел/факс (8182) 60-74-66; адрес электронной почты: architect@arhcity.ru.

Форма подачи предложений и (или) замечания по проекту:опубликована наофициальном информационном интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск": http://www.arhcity.ru/?page=2418/0.